

Liste des décisions

347 - TIERCE

Déclaration préalable

31/01/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 049 347 23 A0117	18/09/2023	M AUDOIN Bernard	9 RUE SAINTE ANNE 49125 (AI 353, AI 354)	390 m ²	Construction d'une pergola de 16,4 m ²		Défavorable le 21/12/2023
DP 049 347 23 A0130	31/10/2023	MME LE BRETON Ophélie	30 route de soucelles 49125 (AK 290)	1207 m ²	Remplacement d'une fenêtre par une baie vitrée	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 30/01/2024
DP 049 347 23 A0136	15/11/2023	COMMUNAUTE DE COMMUNES ANJOU LOIR ET SARTHE	ZA LES LANDES 6 49125 (AM 129, AM 12, AM 25, AM 26, AM 27, AM 128, AM 130, AM 131, AM 132)	42198 m ²	Division en vue de construire (1 lot)		Favorable le 11/12/2023
DP 049 347 23 A0139	20/11/2023	CHENU Michael	19 CHEM DE LA PERONNIERE 49125 (YC 141)	3977 m ²	Installation de 12 panneaux photovoltaïques en toiture (puissance 6000kw)		Favorable le 04/01/2024
DP 049 347 23 A0142	05/12/2023	M SCHAR-LATOIR Xavier	21 rue des Iris 49125 (AI 48)	799 m ²	Création d'ouverture sur pignon pour mis en place d'une menuiserie		Favorable le 11/12/2023
DP 049 347 23 A0143	15/12/2023	M MARINOT SEBASTIEN	8 RUE DES ORGERIES 49125 (AK 199)	908 m ²	Installation abri de voiture	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 11/01/2024
DP 049 347 23 A0144	20/12/2023	GROUPE SOLUTION ECOLOGIQUE	LIEU DIT LES RENARDIERES 49125 LES RENARDIERES (ZS 95, ZS 40)	6458 m ²	Installation de 12 panneaux photovoltaïques en toiture (puissance 4,50 Kwc)	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 21/12/2023
DP 049 347 23 A0145	18/12/2023	M LAGACHE Arnaud	RUE BASILE GABORY 49125 (AD 3, AD 4)	70 m ²	Changement de destination pour création de deux commerces en rez de chaussée et d'un logement à l'ét		Favorable le 12/01/2024
DP 049 347 23 A0146	21/12/2023	M DEVAUX Luc	17 rue des Bergeronnettes 49125 (AK 257)	504 m ²	Pose de 8 panneaux solaires	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 04/01/2024
DP 049 347 23 A0147	21/12/2023	M LAGACHE Arnaud	63 RUE D ANJOU 49125 (AB 1)	4108 m ²	Extension d'un carport déjà existant		Favorable le 05/01/2024
DP 049 347 23 A0148	22/12/2023	Viva Solar	357 CHE DE LA PINOCHERE 49125 (ZT 23)	1800 m ²	Pose de 16 panneaux solaires		Favorable le 08/01/2024
DP 049 347 24 A0002	03/01/2024	M LEPAGE Justin	144 CHE DU BAS ROCHER 49125 (YB 199)	839 m ²	Implantation d'un portail coulissant		Favorable le 17/01/2024

Liste des décisions

347 - TIERCE

Déclaration préalable

31/01/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 049 347 24 A0003	09/01/2024	M HUMEAU Philippe	581 RTE DU ROCHER 49125 (YA 354)	3455 m ²	Changement menuiseries, pose de volets roulants et portail à 2 battants		Favorable le 12/01/2024
DP 049 347 24 A0005	15/01/2024	HOMELIOR - STEREM FRANCE	4 RUE DU STADE 49125 (AI 311)	859 m ²			Annulation le 22/01/2024
DP 049 347 24 A0006	11/01/2024	M THIBAUT Ghislain	62 A Chemin des Guigniers 49125 (YC 154)	1526 m ²	Création mur, clôture, pool house et carport		Défavorable le 17/01/2024
DP 049 347 24 A0007	15/01/2024	M MASSE DAVID	3 impasse des mésanges 49125 (AK 193)	1020 m ²	Remplacement d'une clôture + pose bardage		Favorable le 29/01/2024
DP 049 347 24 A0008	17/01/2024	HOMELIOR - STEREM FRANCE	4 RUE DU STADE 49125 (AI 311)	859 m ²	Isolation thermique par l'extérieur		Favorable le 22/01/2024
DP 049 347 24 A0009	21/01/2024	M CHEVET ARNAUD	20 RUE HECTOR BERLIOZ 49125 (AL 21)	644 m ²	Extension maison type rez de chaussée	- Surface plancher créée : 26,25 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 30/01/2024
DP 049 347 24 A0010	25/01/2024	M PLESSIS Jean Louis	41 Rue Hector Berlioz 49125 (AC 63)	785 m ²	Installation de 8 panneaux photovoltaïques en toiture (puissance 365-375 Wc)		Favorable le 26/01/2024
DP 049 347 24 A0011	26/01/2024	M BARBIER Etienne	20 RUE DE LA BARRE 49125 (AD 44, AD 43)	362 m ²	Modification des façades d'une maison d'habitation		Favorable le 30/01/2024

Liste des décisions

347 - TIERCE

Permis de construire

31/01/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PC 049 347 22 A0031 M01	05/12/2023	Maine et Loire Habitat	ZAC DU BOURG JOLY - ILOT B 49125 (AI 425, AI 428)	2224 m ²	CONSTRUCTION ILOT B - ZAC DU BOURG JOLY	- Surface plancher créée : 2491,64 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 23/01/2024
PC 049 347 23 A0012 M01	08/12/2023	M BARBIER ETIENNE	20 RUE DE LA BARRE 49125 (AD 43, AD 44)	362 m ²	SURELEVATION D'UN GARAGE EXISTANT - 61M ²	- Surface plancher créée : 61,06 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 21/12/2023
PC 049 347 23 A0028 M01	12/01/2024	M BROUQUIER Jocelyn	10 rue des Bergeronnettes 49125 (AK 338)	183 m ²	Construction d'une maison d'habitation de 86,78 m ²	- Surface plancher créée : 89,63 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 17/01/2024
PC 049 347 23 A0031	20/10/2023	M GOGUET Rémi	76 Chemin de la maison rouge 49125 La Basse Luette (ZS 66, ZS 77)	9565 m ²	Extension d'une habitation	- Surface plancher créée : 24,97 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable tacite le 29/01/2024
PC 049 347 23 A0035	16/11/2023	M EVENO JULIEN	2 CHEMIN DES GUIGNIERS 49125 (AH 154)	324 m ²	construction d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 57,98 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 11/12/2023
PC 049 347 23 A0036	16/11/2023	RITOUET PATRICE	CHEMIN DE LA PINOCHERE 49125 (ZT 53)	36356 m ²	construction d'une maison individuelle et d'une piscine	- Surface plancher créée : 213,03 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 11/01/2024
PC 049 347 23 A0037	28/12/2023	M THENOT ETIENNE	17 RUE DE CHAMPAGNE 49125 (AM 67)	1708 m ²	Agrandissement d'une bâtisse à usage d'habitation.	- Surface plancher créée : 49,1 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 11/01/2024

Liste des décisions**347 - TIERCE****Permis de démolir**

31/01/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PD 049 347 23 A0004	27/11/2023	ALTER Public	6 ter à 8 rue du Bourg Joly 49125 (AI 280, AI 281, AI 283, AI 282)	2471 m ²	démolitions		Favorable le 04/12/2023
PD 049 347 23 A0005	30/11/2023	M SCHAR-LATOURE Xavier	21 rue des Iris 49125 (AI 48)	799 m ²	Démolition d'un muret		Favorable le 05/12/2023

Liste des décisions**347 - TIERCE****Permis d'aménager**

31/01/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PA 049 347 22 A0001 M01	09/01/2024	CCALS	rue Charles darwin 49125 (AM 132)	23148 m ²	Modification du règlement de lotissement	- Lotissement : 10 lot (s)	Favorable le 23/01/2024